

WWK Renten

MIT RENTENVERSICHERUNGEN DER WWK IN DIE EIGENEN VIER WÄNDE

WWK-Produkte zur Immobilienfinanzierung im Rahmen der Tilgungsaussetzung:

- Alle laufenden WWK Lebens- und Rentenversicherungen der Produktfamilie WWK Premium FondsRente*
Die fondsgebundene Rentenversicherung mit der höchsten Flexibilität
- WWK Premium FondsRente *protect**
Die fondsgebundene Rentenversicherung mit maximalem Kapitalschutz bei hohen Renditechancen
- WWK Rente *classic*
Die konventionelle Rentenversicherung mit der höchsten Flexibilität und hohen Garantiezinsen

* Bei fondsgebundenen Versicherungen werden bis maximal 5 Prozent Wertentwicklung zur Deckung anerkannt.



Eine starke Gemeinschaft

MEHR ALS EIN PARTNER IN IHREM INTERESSE

- + **SICHER**
Wir wurden 17 Mal in Folge für die „Höchste Substanzkraftquote“ ausgezeichnet.
- + **UNABHÄNGIG**
Wir sind ein Versicherungsverein auf Gegenseitigkeit – wir arbeiten für Sie und nicht für Aktionäre.
- + **KUNDENORIENTIERT**
Bei uns stehen Ihre Bedürfnisse im Mittelpunkt.
- + **ERFAHREN**
Wir blicken auf mehr als 135 Jahre Unternehmensgeschichte und 50 Jahre Erfahrung mit fondsgebundenen Versicherungen zurück.
- + **ERFOLGREICH**
Mehr als 1,3 Millionen Kunden vertrauen auf die starke Gemeinschaft.

Bestens: unsere Auszeichnungen (Stand 03/2023)



WWK Immobilienfinanzierung WIE SEHEN IHRE TRÄUME AUS?

WWK Lebensversicherung a. G.
Marsstraße 37, 80335 München
info@wwk.de, wwwk.de

WWK
Eine starke Gemeinschaft

WWK
Eine starke Gemeinschaft

4283-03.23-ID.00001-

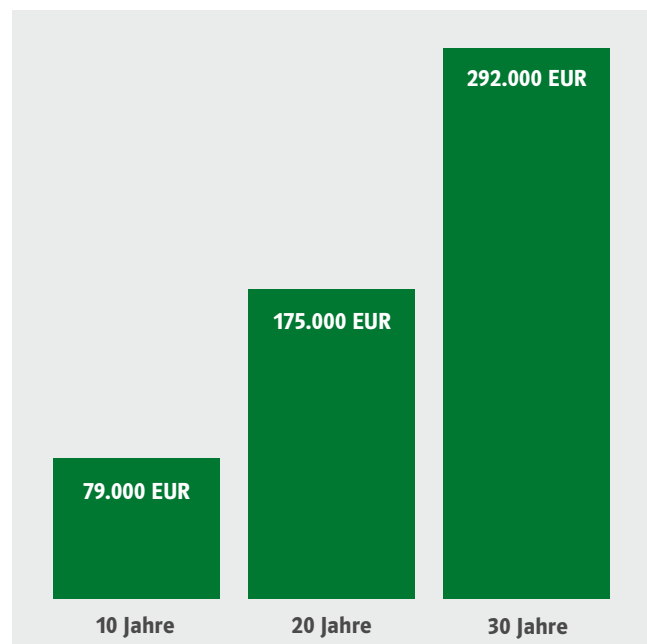
WWK Immobilienfinanzierung

DIE FINANZIERUNG FÜR IHREN TRAUM

Sie wollen Ihren Wunsch vom Eigenheim sofort verwirklichen?
Sie möchten später einmal in Ihren eigenen vier Wänden leben?
Sie wollen eine Immobilie als Kapitalanlage nutzen und vermieten?
Egal, für welches Modell Sie sich entscheiden: Die WWK Immobilienfinanzierung bietet für jedes Vorhaben die passende Lösung.

Kaufen statt mieten

Bei 600 EUR Miete und einer durchschnittlichen Mieterhöhung von jährlich ca. 2 Prozent zahlen Sie innerhalb von 30 Jahren knapp 300.000 EUR an Ihren Vermieter. Diesen Betrag könnten Sie genauso gut auch in Ihre eigenen vier Wände investieren.



WWK Immobilienfinanzierung

6 GUTE GRÜNDE

- + Flexible Rückzahlungsvereinbarungen wählbar:
 - Hypothekendarlehen mit Tilgungsaussetzung durch Rentenversicherung
 - Annuitätendarlehen
- + Finanzierungen bis 80 % des Marktwertes (100%-Finanzierung mit zusätzlichen Sicherheiten möglich)
- + Sondertilgungen bis zu 10 % des Restbetrages pro Jahr möglich
- + Keine Bereitstellungsinsen bis zu 9 Monate
- + Zinsfestschreibung von 5 bis 15 Jahre
- + Keine Bearbeitungs- und Kontoführungsgebühren

Auch für Selbstständige!

WWK Immobilienfinanzierung

FINANZIERUNG GANZ NACH IHREM WUNSCH

Zwei Modelle wählbar:

Immobilienfinanzierung über eine WWK Rentenversicherung

- Keine laufenden Tilgungsraten
- Zinszahlung zum Darlehen
- Beitragszahlung zur Rentenversicherung
- Zwei Varianten wählbar:
 - Sicherheitsorientiert mit einer konventionellen Rentenversicherung
 - Chancenorientiert mit einer fondsgebundenen Rentenversicherung

Annuitätenmodell

- Rückzahlung des Darlehens in gleichbleibenden Beträgen
- Anfängliche Tilgung zwischen 1,5 und 5 % frei wählbar

